# KOPERASI KOSPETA MALAYSIA BERHAD
# TERMA & SYARAT PEMBIAYAAN

Kelulusan Kemudahan Pembiayaan oleh Koperasi Kospeta Malaysia Berhad (No. Pendaftaran: KOOPNEGARA NO:66) kepada Anggota adalah tertakluk kepada terma dan syarat yang telah dimaklumkan kepada Anggota semasa permohonan Pembiayaan tersebut dibuat. Terma dan Syarat ini akan mengikat Anggota serta-merta sebaik sahaja Pembiayaaan diluluskan oleh Koperasi Kospeta Malaysia Berhad.

**Tafsiran**

1. Terma dan Syarat ini, bersama dengan lain-lain dokumen berkenaan pembiayaan Anggota yang dibuat dengan Koperasi Kospeta Malaysia Berhad membentuk satu perjanjian yang menetapkan Terma dan Syarat berkaitan dengan Kemudahan pembiayaan ini.
2. Terma dan Syarat yang dinyatakan di sini adalah sebagai tambahan dan bukannya gantian atau pengurangan terhadap mana-mana Syarat-syarat dan Aturan skim pembiayaan Koperasi Kospeta Malaysia Berhad.

**Kelayakan Anggota**

3. Kemudahan ini adalah tersedia untuk semua Anggota yang layak seperti yang dinyatakan di dalam Aturan-Aturan Skim Pembiayaan berlandaskan Syariah bagi kemudahan Pembiayaan di dalam Undang-Undang Kecil Koperasi Kospeta Malaysia Berhad beserta pindaannya dan arahan Koperasi dari semasa ke semasa.
4. Pemohon mestilah anggota yang koperasi yang aktif.
5. Mempunyai minimum **Yuran RM180.00 dan Syer RM1,000.00**.
6. Mempunyai rekod kewangan yang baik.
7. Status pekerjaan Tetap.
8. Pekerja kontrak (bagi Pihak Berkuasa Tempatan) perlu kemukakan surat kontrak yang terkini.

**Pembiayaan**

9. Syarat-syarat pembiayaan ini adalah seperti dinyatakan di dalam Aturan-aturan Skim Pembiayaan beserta pindaannya dan arahan dari Koperasi dari semasa ke semasa.
10. Pembiayaan yang disediakan oleh Koperasi Kospeta Malaysia Berhad ini bukanlah merupakan hak tetapi merupakan satu perkhidmatan kepada Anggota.
11. Jumlah maksimum pembiayaan yang diluluskan adalah **RM200,000.00** bergantung kelayakan gaji yang tidak melebihi **50% (bagi Konsesi Swasta) hingga 60% (bagi Pihak Berkuasa Tempatan).**
12. Jika pembiayaan berjamin , kurang dari RM10,000 (1 org penjamin) , RM10,001 – RM15,000 (2 org penjamin), RM15,001 – RM25,000 (3 org penjamin) dan RM25,0001 – RM200,000 (4 org penjamin).
13. Tempoh pembayaran balik adalah maksimun **120 bulan** bergantung pada jumlah yang diluluskan.
14. Kadar keuntungan dikenakan sebanyak **5.9%** hingga **6%** setahun secara tetap.

**Konsep Syariah dan Permohonan Kemudahan Pembiayaan**

15. (a) Kemudahan ini menggunapakai konsep Tawarruq yang melibatkan urus niaga jual beli dimana Koperasi Kospeta Malaysia Berhad akan memberi pembiayaan kepada Anggota dan Anggota bersetuju membeli komoditi dengan harga jualan yang tertakluk kepada syarat-syarat yang telah ditetapkan.
    (b) Permohonan bagi kemudahan ini adalah melalui Borang Permohonan yang lengkap di atas oleh Anggota bersama dokumen-dokumen tambahan yang diperlukan bagi proses penilaian dan kelulusan. Melalui Borang Permohonan yang dikeluarkan oleh Koperasi Tentera, Anggota dengan ini bersetuju untuk terikat dengan terma dan syarat ini. Sebarang keputusan berhubung permohonan ini adalah tertakluk kepada kelulusan pihak Koperasi Kospeta Malaysia Berhad.
    (c) Dengan mengisi dan menyerahkan borang pembiayaan ini, Anggota dianggap telah membaca, memahami dan besetuju untuk terikat dengan Terma dan Syarat rasmi yang terkandung di dalam ini, termasuk keputusan yang dibuat oleh pihak Koperasi Kospeta Malaysia Berhad yang dianggap muktamad, terikat dan menyeluruh.

**Kelulusan Kemudahan**

16. Amaun pembiayaan yang akan diluluskan adalah berdasarkan kepada penilaian kredit oleh Koperasi Kospeta Malaysia Berhad.
17. Kelulusan permohonan adalah tertakluk kepada pelaksanaan, penyampaian dan penyempurnaan dokumen-dokumen yang diperlukan. Koperasi Kospeta Malaysia Berhad boleh menolak permohonan tanpa memberi sebarang alasan. Koperasi Kospeta Malaysia Berhad berhak meluluskan pembiayaan pada jumlah, kadar keuntungan dan tempoh pembiayaan yang mungkin berbeza dengan jumlah, kadar keuntungan dan tempoh pembiayaan yang dipohon oleh Anggota tanpa sebarang notis.
18. Anggota dengan ini memperakui bahawa penerimaan permohonan pembiayaan tersebut telah disempurnakan sebaik sahaja Koperasi Kospeta Malaysia Berhad mengkreditkan jumlah Pembiayaan yang diluluskan ke dalam akaun yang ditetapkan oleh Anggota.
19. Apa-apa perbezaan dalam jumlah pembiayaan dan/atau Tempoh Ansuran pembiayaan yang dipohon dan seterusnya diluluskan tidak akan memberi kesan kepada kesahihan Terma dan Anggota dianggap telah menerima wang untuk Jumlah Pembiayaan seperti yang diluluskan oleh Koperasi Kospeta Malaysia Berhad.

**Caj dan Levi**

20. Segala perbelanjaan termasuk caj & levi berhubung / berkaitan dengan penyediaan dan penyempurnaan dokumentasi serta caj perkhidmatan pembiayaan ini akan ditanggung oleh Anggota dan akan ditolak daripada jumlah pembiayaan yang diluluskan oleh Koperasi Kospeta Malaysia Berhad yang diterima anggota.

**Pelantikan Agensi / Wakil**

21. Anggota dengan ini melantik wargakerja Koperasi Kospeta Malaysia Berhad sebagai wakilnya untuk menyempurnakan Akad Jualan Tangguh dan Akad Belian Komoditi berkaitan dengan Kemudahan ini.

**Bayaran**

22. Bagi maksud menyelesaikan pembayaran yang telah diluluskan, Anggota bersetuju untuk membenarkan majikannya membuat bayaran ansuran bulanan bagi pembiayaan ini secara potongan gaji sepanjang tempoh perkhidmatan Anggota. Anggota bersetuju untuk membuat bayaran menggunakan cara bayaran ansuran bulanan seperti yang telah tetapkan sehingga pembiayaan selesai.

**Kejadian Ingkar**

23. Koperasi Kospeta Malaysia Berhad mempunyai budi bicara mutlak untuk menamatkan pembiayaan dan/atau menuntut bayaran penuh daripada anggota dalam tempoh masa (mengikut bilangan hari yang tertera di dalam polisi ), sekiranya berlaku sesuatu kejadian atau kejadian-kejadian ingkar termasuk tetapi tidak terhad kepada kejadian seperti yang berikut:
    (a) Ingkar dalam membayar ansuran 3 bulan berturut-turut atau apabila telah sampai tempoh masanya dan perlu dibayar sama ada dituntut secara rasmi atau tidak;
    Koperasi Kospeta Malaysia Berhad akan mengambil tindakan mengikut Undang-undang kecil Koperasi.

**Perlindungan Insuran**

24. Anggota dengan ini bersetuju kemudahan pembiayaan ini akan dilindungi di bawah skim takaful pembiayaan.

**Pindaan Terma dan Syarat**

25. Penggunaan pembiayaan adalah tertakluk kepada Terma dan Syarat yang dinyatakan di sini. Koperasi Kospeta Malaysia Berhad berhak pada bila-bila masa menambah, meminda, memadamkan, memperbaiki, mengubah atau menukar kesemua atau mana-mana Terma dan Syarat atau menggantikan keseluruhan atau sebahagian Kemudahan kepada suatu skim yang lain, sama ada yang serupa atau sebaliknya atau menarikbalik kesemuanya sama sekali selagi mana mematuhi Syariah. Semua terma dan syarat tertakluk kepada Undang-undang Kecil Koperasi dan Akta Koperasi 1993.

**Tujuan dan Maklumat Pembiayaan**

26. Anggota akan menggunakan kemudahan pembiayaan yang ditawarkan untuk tujuan yang telah dinyatakan. Koperasi Kospeta Malaysia Berhad berhak menolak dan menarik balik pembiayaan yang diluluskan ini pada bila-bila masa sekiranya maklumat-maklumat yang diberikan pemohon didapati **TIDAK BENAR** .

**Dokumen yang perlu dilampirkan:**

27. i. Salinan slip gaji tiga (3) bulan yang disahkan.
    ii. Salinan Kad Pengenalan yang di sahkan.
    iii. Salinan kad pengenalan penjamin saya yang disahkan (sekiranya ada)
    iv. Borang Kebenaran Penzahiran Maklumat Kredit Individu (SPekar)
    v. Borang aku Janji Belian Komoditi
    vi. Terma & Syarat Pembiayaan – yang telah ditandatangani
    vii. Borang Perakuan Kebenaran Potongan Gaji Majikan – permohonan atas talian(online)

**PENGESAHAN PEMOHON**

Saya dengan ini mengisytiharkan bahawa:

1. Maklumat yang diberikan di dalam permohonan pembiayaan ini dan dokumen lain adalah benar tanpa menyembunyikan maklumat yang mungkin mempengaruhi permohonan saya.
2. Pihak koperasi berhak menolak dan menarik balik permohonan pembiayaan yang diluluskan ini pada bila-bila masa sekiranya maklumat-maklumat yang diberikan oleh pemohon didapati **TIDAK BENAR.**
3. Saya bersetuju mematuhi semua syarat dan aturan bagi Skim Pembiayaan ini.

**Tandatangan Anggota** : _____

**Nama Anggota** : _____

**Nombor Kad Pengenalan** : _____

**Tarikh** : _____